

T.C.

KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 5 Ocak 2022 tarihli Meclis Kararları

KARAR NO: 1

Yazı İşleri Müdürlüğünün 11.11.2021 tarih ve 4492 sayılı Uluslararası Tarım Şehirleri Birliğine üye olunması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirmede; Kırkağaç İlçemize üretim ve işbirliği açısından verimli olacağı düşünüldüğünden Uluslararası Tarım Şehirleri Birliğine üye olunmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 2

Yazı İşleri Müdürlüğünün 22.11.2021 tarih ve 4635 sayılı sözleşmeli personele 2022 yılında uygulanacak ücretler ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirmede; Belediyemizin bütçesi göz önüne alınarak çalıştırılacak sözleşmeli personel ücretlerinin 2022 yılı için belirlenen 4.253,40 TL.asgari ücret tutarından verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 3

Yazı İşleri Müdürlüğünün 22.11.2021 tarih ve 4636 sayılı 2022 yılında zabıta personeline uygulanacak zabıta fazla mesai ücretleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirmede; 2022 Yılı Bütçe Kanuna ekli K Cetvelinin (B) Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti başlıklı kısmında "Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindeki için 667,00 Türk Lirasını geçemez" denilmektedir.

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü bünyesinde görev yapan personele de 2022 yılında aylık olarak maktuen ödenmek üzere brüt 667,00.-TL fazla çalışma ücreti verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 4

Emlak İstimlak Müdürlüğünün 24.11.2021 tarihli Sariağa Mahallesi 485 ada 83 parselde Belediyeye ait 2893/25493 hissesinin satışı ile ilgili İmar Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirmede; İlçemiz Sariağa Mahallesi, 485 ada 83 parsel sayılı 254,93 m² miktarlı arsa vasıflı taşınmazın 2893/25493 hissesi Kırkağaç Belediyesine ait olup, bu taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ayırık (ikiz) nizam 3 kat yapılaşmaya müsait konut alanı içerisinde kalmaktadır.

Belediyemize ait Sariağa Mahallesi, 485 ada 83 parsel sayılı 254,93 m² miktarlı arsa vasıflı taşınmazın 2893/25493 hissesinin diğer hissedarı olan Ramazan KAPLAN'a bedeli karşılığında satılmasına, satış işlemleri için de Belediye encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

T.C.

KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 5 Ocak 2022 tarihli Meclis Kararları

KARAR NO: 5

Emlak İstimlak Müdürlüğünün 25.11.2021 tarihli Mahallelerimizde bulunan cami lojmanlarının İlçe Müftülüğüne tahsisi ile ilgili İmar Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirmede; İlçemiz Alacalar Mahallesi 1765 parsel, Alifakı Mahallesi 1304 parsel, Bademli Mahallesi 145 ada 1 parsel, Bakır Mahallesi (Harta) 4215 parsel, Çaltıcak Mahallesi (Hellimler) 628 parsel, Çiftlik Mahallesi 112 ada 54 parsel Gebeler Mahallesi 129 ada 32 parsel, Güvendik Mahallesi 143 ada 6 parsel, Hamidiye Mahallesi 135 ada 1 parsel, Hamitli Mahallesi 149 ada 17 parsel, Kınık Mahallesi 1082 parsel, Kocaiskan Mahallesi 172 ada 2 parsel, Kuyucak Mahallesi 119 ada 4 parsel, Musahoca Mahallesi 1669 parsel, Öveçli Mahallesi 152 ada 69 parsel, Sakarlı Mahallesi 135 ada 1 parsel, Söğütalan Mahallesi 152 ada 3 parsel ve Yağmurlu Mahallesi 1447 parsel sayılı mülkiyeti Kırkağaç Belediyesine ait taşınmazların cami lojmanı olarak kullanılmak şartıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (e) bendi ve 75.Maddesinin (d) bendi uyarınca, 10 yıl süreyi geçmemek üzere bedelsiz olarak Kırkağaç İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 6

Emlak İstimlak Müdürlüğünün 30.11.2021 tarih ve 4749 sayılı Kırkağaç terminal alanı tahsisi ile ilgili İmar Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirmede; Belediyemizde mülkiyeti Belediyemize ait Yeni Mahalle 535 ada 6 parsel sayılı taşınmazın üzerine yapılacak olan yeni Belediye hizmet binamızın inşaatı bitinceye kadar, aynı parselin kuzey doğu kısmında yaklaşık 1500 m² 'lik alanın Manisa Büyükşehir Belediyesince terminal alanı olarak kullanım izninin verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 7

Emlak İstimlak Müdürlüğünün 30.11.2021 tarih ve 4750 sayılı taşınmaz devri ile ilgili İmar Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirmede; Soma İlçesi, Çavdır Mahallesi, 839 parsel sayılı 1588m² miktarlı zeytinli tarla vasıflı taşınmazın 759 parsel sayılı okul alanının bitişiğinde kaldığından Belediyemize ait ½ hissesinin Maliye Hazinesine bedelsiz devrine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 8

Emlak İstimlak Müdürlüğünün 01.12.2021 tarih ve 4768 sayılı Sariağa Mahallesi 485 ada 81 parsel sayılı taşınmazın Belediyemize ait hissesinin satışı ile ilgili İmar Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirmede; İlçemiz Sariağa Mahallesi, 485 ada 81 parsel sayılı 248,33 m² miktarlı arsa vasıflı taşınmazın 933/24833 hissesi Kırkağaç Belediyesine ait olup, bu taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ayırık (ikiz) nizam 3 kat yapılaşmaya müsait konut alanı içerisinde kalmaktadır.

Belediyemize ait Sariağa Mahallesi, 485 ada 81 parsel sayılı 248,33 m² miktarlı arsa vasıflı taşınmazın 933/24833 hissesinin, diğer hissedarı olan Ramazan KAPLAN'a bedeli

T.C.

KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 5 Ocak 2022 tarihli Meclis Kararları

karşılığında satılmasına, satış işlemleri için de Belediye encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 9

Emlak İstimlak Müdürlüğünün 01.12.2021 tarih ve 4771 sayılı Belediye taşınmazlarının satışı ile ilgili İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu raporuna istinaden yapılan değerlendirmede; 07.04.2021 tarih ve 68 sayılı meclis kararı ile satışına karar verilen taşınmazlara ilaveten ekte bulunan listede belirtilen taşınmazların da satışına oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 10

Yazı İşleri Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih ve 5094 sayılı Denetim Komisyonu seçimi ve huzur haklarının belirlenmesi ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; Yapılan gizli oylama sonucunda; Denetim Komisyonuna, Belediye meclis üyelerinden Kemal TEKGÖZ, Taner ALTINDAĞ, Safettin SERTEL, Ünal KIYKAÇ ve İsmail TURHAN seçilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun "Huzur ve İzin Hakkı" başlıklı 32. maddesinin ilk bendinde "Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39. madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir." denilmektedir.

Bu nedenle Denetim Komisyonu üyelerine; Belediye Başkanına ödenen aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri tutarında huzur hakkı ödenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 11

Yazı İşleri Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih ve 5099 sayılı İhtisas Komisyonlarının huzur haklarının belirlenmesi ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; 5393 Sayılı Belediye Kanununun "İhtisas Komisyonları" başlıklı 24. maddesi uyarınca Belediye Meclisince kurulan İhtisas Komisyonlarında görev alan Meclis üyelerine aynı kanunun "Huzur ve İzin Hakkı" başlıklı 32. maddesinde "Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39. madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir." denilmektedir.

Bu nedenle İhtisas Komisyonu üyelerine; Belediye Başkanına ödenen aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri tutarında huzur hakkı ödenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

T.C.

KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 5 Ocak 2022 tarihli Meclis Kararları

KARAR NO: 12

Yazı İşleri Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih ve 5100 sayılı meclis günü ve meclis tatil ayının belirlenmesi ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesinin 2.fikasında "Belediye Meclisi, her ayın ilk haftası, önceden kararlaştırdığı gün ve saatte toplanır. Meclis, resmi tatile rastlayan günlerde çalışmasına ara verebilir. Belediye meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir." denilmektedir.

2022 yılı için Belediye Meclisinin her ayın ilk Çarşamba gününde toplanmasına ve Temmuz ayının tatil ayı olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 13

Temizlik İşleri Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 5200 sayılı atık ilaçların kontrolü için protokol yapılması ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; 12.07.2019 tarih ve 30829 sayılı Sıfır Atık Yönetmeliğinde yer alan "İlaç satışı yapılan yerler (eczaneler) ile Sıfır Atık Yönetim Planında belirtilen yerlerde atık ilaçların biriktirilmesi için ilaç toplama noktasının oluşturulması ve yönetimin sağlanması adına Belediyelere teslim edilmesi gerekmektedir." hükmü gereğince, İlçemiz atık ilaçların kontrolü ve bertarafın sağlanması amacıyla lisanslı firmayla protokol yapılmasına, yapılacak olan protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Yaşar İsmail GEDÜZ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 14

Temizlik İşleri Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 5197 sayılı 2022 yılı tarımsal sulama tarifesinin belirlenmesi ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; Konunun bir sonraki meclis toplantısına kadar görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 15

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.12.2021 tarih ve 5247 sayılı 2022 yılı yatırımları için borçlanma ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; Konunun bir sonraki meclis toplantısına kadar görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonuna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 16

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 31.12.2021 tarihli Acar İdman Spor Kulübünün yer tahsisleri ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; Konunun bir sonraki meclis toplantısına kadar görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 17

Emlak İstimlak Müdürlüğünün 04.01.2022 tarih ve 5359 sayılı Kınık Mahallesi 167 parsel sayılı taşınmazın 2022 yılında satışı yapılacak taşınmazlar listesine eklenmesi ile ilgili

T.C.
KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İŞleri M¼d¼rl¼ė¼

Kırkağaç Belediye Meclisinin 5 Ocak 2022 tarihli Meclis Kararları

yazılarına istinaden yapılan değerlendirmede; Konunun bir sonraki meclis toplantısına kadar g¼r¼Ő¼lmek ¼zere İmar Komisyonuna g¼nderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.